



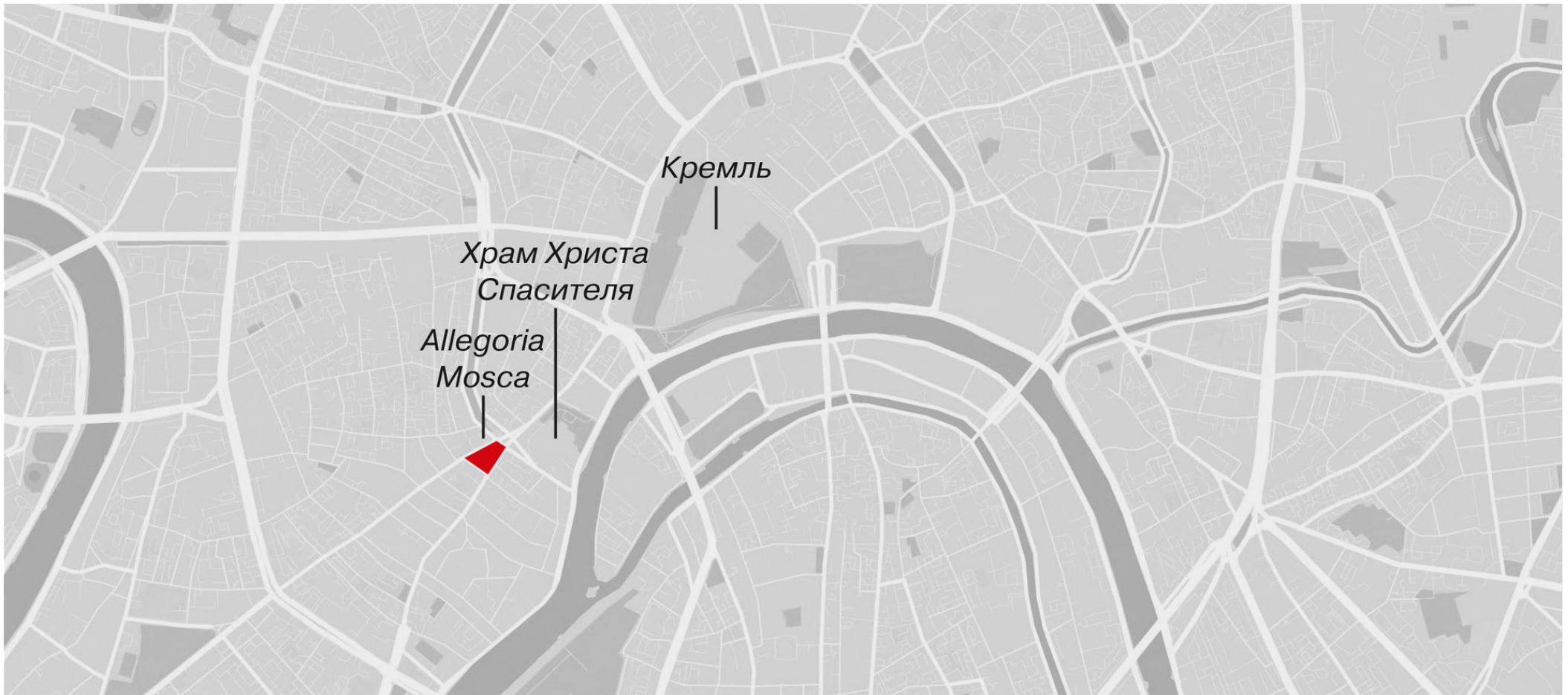
Ввод в эксплуатацию \_\_\_\_\_ декабрь 2021 с отделкой  
Этажность \_\_\_\_\_ 6  
Площадь территории \_\_\_\_\_ 7848 м<sup>2</sup>  
Площади квартир \_\_\_\_\_ от 55.00 до 224.50 м<sup>2</sup>

Количество квартир \_\_\_\_\_ 57  
Количество машиномест \_\_\_\_\_ 121  
Потолки \_\_\_\_\_ 3,3 м  
Цена \_\_\_\_\_ от \$ 1 235 000 до \$ 7 858 900

## Местоположение ALLEGORIA MOSCA

Остоженка ул., вл. 4-6

Allegoria Mosca находится на пересечении Пречистенки и Остоженки, в непосредственной близости от Кремля и Храма Христа Спасителя. В этом историческом районе сосредоточены лучшие столичные рестораны, престижные школы и гимназии, памятники и музеи.



# Уникальный комплекс апартаментов



# Архитектура ALLEGORIA MOSCA



Allegoria Mosca – новый проект в районе Остоженки, в архитектуре которого органично переплелись два стиля – итальянских палаццо и старинных московских палат. Проект реконструкции исторического здания разработан известным архитектурным бюро Kleinewelt Architekten.



# Лобби в ALLEGORIA MOSCA



## Внутренний двор в ALLEGORIA MOSCA



В Allegoria Mosca ведется продажа 57 апартаментов с дизайнерской отделкой в итальянском стиле. Покупателям предлагается большой выбор апартаментов различной площади с функциональными планировками – от 55 до 224,5 кв.м, в том числе роскошный пентхаус с террасой и апартаменты с собственным патио.



## Подземный паркинг в ALLEGORIA MOSCA



Для комфортного проживания предусмотрен подземный паркинг, рассчитанный на 121 машиноместо.

# Инфраструктура в ALLEGORIA MOSCA



Из окон открываются великолепные виды на центр столицы. В проекте «Аллегория Моска», в котором можно купить апартаменты, применяется еще один необычный формат – итальянской городской площади пьядетты, которая позволит объединить все здания комплекса и создать территорию с инфраструктурой и уютной атмосферой.



## Технические параметры ALLEGORIA MOSCA



### КОНСТРУКЦИЯ ДОМА:

Монолит

### ГОТОВНОСТЬ ДОМА:

Строящийся

### ПАРКОВКА:

Подземный паркинг

### ФАСАД:

Необработанный натуральный камень, стекло и латунь.

### ВЕНТИЛЯЦИЯ:

Система принудительной приточно-вытяжной вентиляции, с подготовкой и увлажнением воздуха

### КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ:

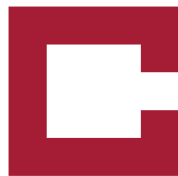
Индивидуальное, мультizonная система кондиционирования.

### ЛИФТЫ:

Thyssen с индивидуальной отделкой лифтовых кабин.

### ОКНА:

Оконные системы с автоматическим управлением, стальной профиль, повышенная шумоизоляция.



**CONTACT**  
**REAL**  
**ESTATE**

119019, Россия, Москва  
улица Арбат, дом 13/36  
+7 (495) 956-77-99  
info@kre.ru www.kre.ru